

地域の高齢者の社会課題を解決する！

相続・遺言・生前対策・死後事務のプロフェッショナル

身元保証相談士 無料説明会のご案内

全国**94**エリアで司法書士・行政書士など**120**名が活躍中！

地域におけるシニアの法律問題を解決できる専門家を目指しませんか？

社会課題となっている「身元保証」や「死後事務」にも対応できることで、相続遺言・任意後見・生前対策の案件受託が増加していきます。

相続マーケット徹底攻略セミナー2022の午前中に開催！

全国8会場のセミナー**当日の午前中**に開催いたします！

是非ともご参加ください。

時間 全会場セミナー当日の10時45分～11時50分（受付10時30分～）

参加料は無料

お申し込みは同封のFAXまたはHPにてお願いいたします。



リーガル・イノベーション
株式会社オーシャン



一般社団法人
身元保証相談士協会®

相続・遺言・生前対策・死後事務のプロフェッショナル！ 身元保証相談士のご案内



地域におけるシニアの法律問題を解決できる専門家を目指して



株式会社オーシャン
代表取締役 黒田 泰

皆さま、初めまして。オーシャングループの代表黒田でございます。

私は 2010 年から、地域の高齢者にまつわる法律×介護×財産管理の問題と向き合い、法律家が**健全に身元保証サービスを提供するモデルの普及と発展**に取り組んできました。

● 健全なる死後事務や身元保証サービスの実現を目指して！

私が関与した身元保証のサービスは、私どもやパートナー士業様を通じて、今や全国の法律家のスタンダードとして広まりつつありますが、未だに不正や横領、多額の寄付金の受領とそこに関連したトラブルが後を絶ちません。

● 社会問題となる独り身の高齢者の葬儀供養の手配

高齢者の死後の事務手続き等は誰が対応するのか、といった問題は社会でも注目されています。預託金の問題やサービスの提供範囲の曖昧さなど、健全な運営を実現するには様々な課題がありました。

私たちはこうした社会課題と向き合い、地域の法律家が地域と連携しながら、社会に貢献できる法律関連サービスの普及に取り組んでおります。

地域における**健全な死後事務サービスや身元保証サービスの提供を通じて、相続遺言・生前対策・死後事務で社会貢献できる仕組みがあります。**

ご興味をお持ちいただけましたら、是非とも、マーケティングセミナー当日の**午前中開催の無料説明会**にご参加のほどよろしくお願い申し上げます。

オーシャングループとは



オーシャングループは、創業者の黒田が、2012 年にパートナー行政書士・司法書士と創業。

現在、11 期目。司法書士 12 名・行政書士 22 名（合格者含む）、総勢 120 名で、**年間の相続関連業務を 1800 件以上**取り扱う、シニア向け法律手続きに関して国内屈指の実績を持つ。

代表黒田は、国内有数の司法書士・行政書士・税理士に対して、相続事業部の立ち上げ支援などを担当し、多くの士業事務所に相続遺言の面談方法や業務運営方法をレクチャーし、相続事業を通じた大幅な業績アップを支援してきたその傍ら、身元保証や死後事務など地域における社会問題の解決に向けたリーガルサービスの開発と普及に積極的に取り組んできた。

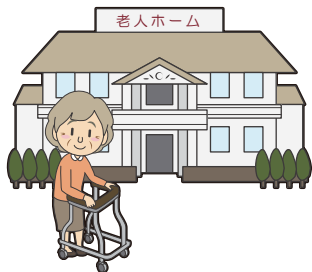
各地の行政書士会での相続や死後事務の実務研修講師も担当するほか、生命保険会社をはじめとする上場企業や介護事業者、葬儀事業者向けの経営アドバイザリーなども担当する。

全国に身元保証を専門に扱う
一般社団法人いきいきライフ協会
現在、**94**拠点で
120名の専門家が活動中！

身元保証について知ろう



身元保証が必要となる場面



施設に入居する際に求められる
身元保証人（連帯保証人）

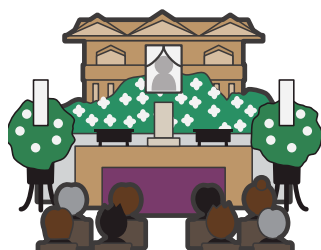


終末期における医師との対応、
本人の医療行為に関する意思表示の代行

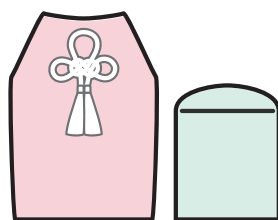


日常業務における、財産管理、
ケアプラン、お薬、診察支援、
各種生活サポート

身元保証人の役割



葬儀の手配と喪主対応



供養の手配と納骨対応



お部屋の片付けや
各種死後の事務手続き

身元保証に関する問題点とは？

● 寄付行為の問題

身寄りの無い高齢者に対して、身元保証人などが、財産の処分はどのようにしますか？と聞くと95%強、「あなたにあげます」と返事が来ますが、身元保証人という立場を利用して、ここで数千万もの財産を受け取ってしまう事は健全なサービスとは言えません。

● 信託口座の活用と財産管理

信託口座を開設せずに、通帳のみを預かるようなずさんな管理では、万が一の時には、死後事務の履行や高齢者施設の清算が出来なくなってしまうリスクがあります。相続財産と切り分けて管理し、適切に清算業務ができる体制づくりが求められます。

● サービス内容と範囲が曖昧

現在、法律関連事業者が展開する身元保証会社の大半は、死後事務委任契約をきちんと結んでいないために、消費者センターへのクレームも多く、トラブルの温床となっております。私たち、法律関連事業者が安心できるサービスの普及を担っていききたいと思います。

シニアのお困りごとを法律スキームで安心サポート！ 「らくしご」（らくらく死後事務委任契約）のご案内

身元保証や死後事務（葬儀供養・家財の処分）など、親族の不在によって生じる諸問題に対して向き合っている中で、現場の介護事業者や賃貸不動産会社等から下記のようなお困りごとを聞くようになりました。

介護事業者・賃貸不動産会社・リースバック業者のお困りごと

- 入居者が、おひとり様で、万一のことがあった時の部屋の片付けはどうするのか？
- 上記の場合、部屋の片付け費用は、不動産オーナーの負担か？介護事業者にも責任があるか？
- 保証人の欄に名前を記載した人が施設入居中である、または既にご逝去されている等の場合は？
- リースバックで不動産を取得したものの、おひとりさまで身寄りがいない

介護事業者等が死後事務のサービスに求める要素

- ① 専門家（法律家）の関与
- ② 出来るだけ低価格でのサービス
- ③ 出来るだけ簡潔で分かりやすいサービス（面談1回で完結・公正証書を不使用）
- ④ 将来、必ず発生する費用（葬儀供養・部屋の片付け等）の工面に柔軟に対応
- ⑤ 2者間の契約で、一部の人がしか知らないではなく、オープンなリーガルサービス

➡ そこで開発されたのが「らくしご」（らくらく死後事務委任契約）です！

上場企業や大手葬儀社も注目！

最新の死後事務パッケージ「らくしご」（らくらく死後事務委任契約）とは

らくしご らくらく
死後事務委任契約

- 葬儀供養の生前契約
- お部屋の片付けの生前契約
- 信託口座または専門保険で費用を工面

サービス内容

葬儀・供養・家財整理などのお部屋の片付け

「らくしご」は、おひとり身の高齢者様のご逝去後の死後事務手続きを法律家がサポートするパッケージとなっております。ご逝去後の費用のお支払い方法に応じて、「預託金一括払いプラン（信託口座利用）」と「生命保険活用プラン」の2つがございます。

「生命保険活用プラン」は、生命保険を活用して将来の死後事務に必要な費用を積み立てていくプランとなっており、事前に高額な預託金を預け入れていただく必要がないのが特徴です。



「らくしご」についてもっと詳しく知りたい方は、下記のQRコードを読み取りの上、動画をご視聴ください。

身元保証相談士の取り組みと独自性



約 20 時間の業務研修！身元保証相談士 2 級・1 級講座

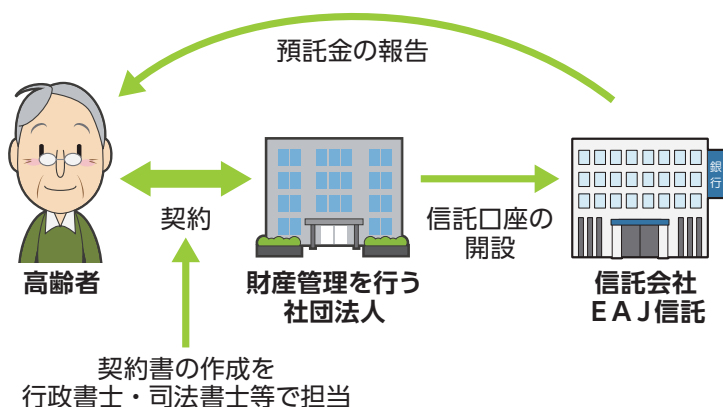


身元保証の基本から実務までを体系的に理解！

身元保証に関する基礎知識から実務を体系的に理解していただくため、20 時間の研修コンテンツ（身元保証相談士講座）をご用意いたしました。

身元保証相談士 2 級講座では、**身元保証の基礎知識**を習得いただき、1 級講座では、**身元保証に関するリーガル業務と契約書作成に関する実務**を学んでいただきます。詳細は次のページにてお伝えをさせていただきます。

会員が実質ゼロ円で、信託口座を利用できる仕組みを提供！



安心して信託口座が使える仕組みを提供！

信託口座というと、口座開設に高額な費用が掛かると思う方も多いと思いますが、金融庁登録の信託契約代理店である株式会社オーシャンでは、より身近に信託口座が活用できる仕組みを構築しました。

これによって、間接的には行政書士でも、財産管理をきちんと受ける事が出来る事になりますので、**非常に画期的なスキーム**であると思います。

業務管理ツール「みもっと」を提供！（契約書の雛形等の提供）

身元保証相談士としてご登録いただくと、オリジナル業務管理ツール「みもっと」をご利用いただくことができます。「みもっと」では、**身元保証に関する顧客情報や業務を一元管理**することができるほか、会員様にとって嬉しい利用特典がたくさんあります！

「みもっと」利用特典

- 高齢者施設や地域包括支援センター等で使用できる**セミナーテキストが無料でダウンロード可能！**
さらに！**セミナーを収録した動画も視聴**できるため、同じように話すだけで OK！
- **過去の定例セミナー（年 3 回開催）も無料で視聴！**
- 身元保証業務に必要な**契約書やひな形が全てダウンロード可能！**



身元保証相談士の資格制度のご案内

資格制度の概要

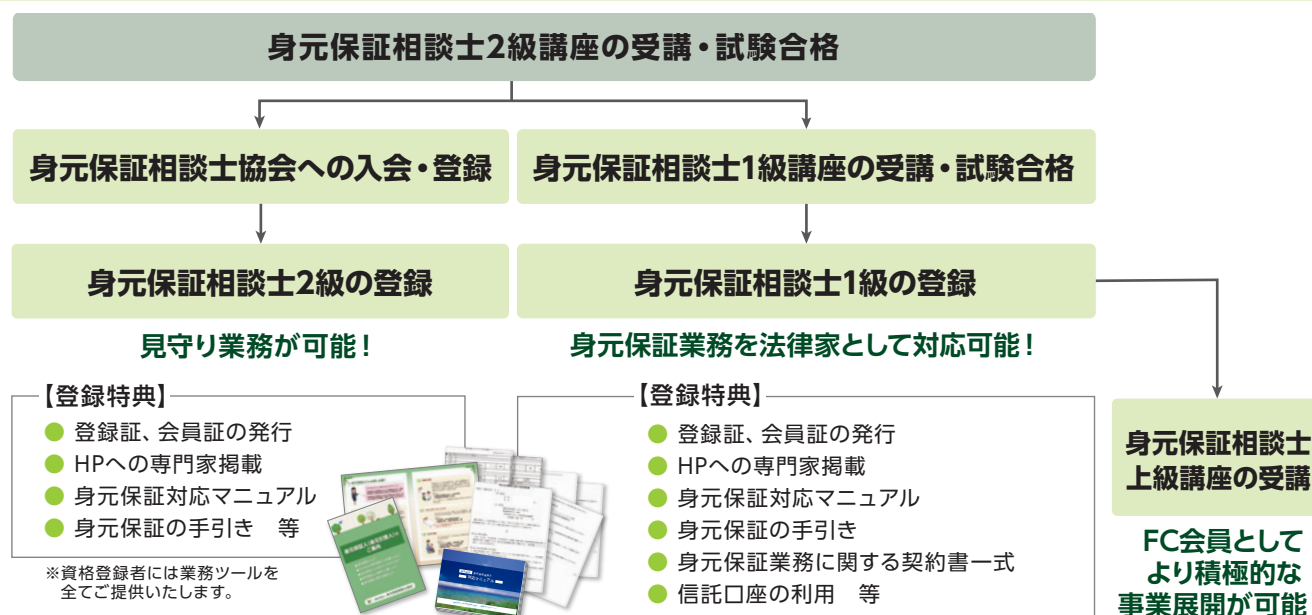
身元保証相談士の業務は、①見守り・身元保証業務（見守り訪問、身元保証人対応、生活支援など）と、②リーガル業務（契約書作成、遺言執行、死後事務の履行など）の大きく2つに大別されます。

身元保証相談士2級では、①の身元保証の基礎知識を習得いただき、身元保証相談士1級では、②の身元保証に関するリーガル業務と契約書作成における実務を習得いただきます。



等級	試験内容と範囲	想定する受講者の業種
身元保証相談士 2級 研修5時間×2日 試験 30分	第1講座 身元保証制度について 第2講座 終活と老後のライフプラン 第3講座 終末期の医療介護の方針とその対策 第4講座 葬儀と供養 第5講座 相続と遺言の基礎知識 第6講座 財産管理と生前・死後の事務について 身元保証相談士2級講座試験	●高齢者施設運営事業者 ●デイサービス 訪問介護 ●介護関連業 ●葬儀供養業者 ●行政書士・司法書士・弁護士など国家資格者
身元保証相談士 1級 研修5時間×2日 試験 30分	第1講座 身元保証業務の方針と類型 第2講座 6つの公正証書と覚書 第3講座 身元保証契約と緊急時の身元保証 第4講座 あんしん財産管理支援機構と活用方法 第5講座 身元保証業務の運営と遺言執行・死後事務のポイント 身元保証相談士1級講座試験	●行政書士 ●司法書士 ●弁護士 ●其他国家資格者
上級 身元保証相談士 研修5時間×1日 試験 30分	FC会員向け講習 身元保証業務における難易度の高い事案のコーディネートおよび地域での業者間の業務連携について習得いただきます。	1級と同様

身元保証相談士の資格試験合格後の流れ

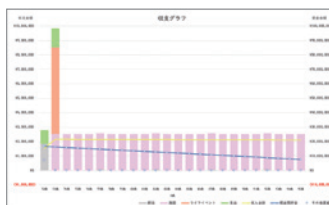


運営会社の紹介



法人名	一般社団法人 身元保証相談士協会®
住所／TEL	〒220-0011 横浜市西区高島2丁目5番12号 横浜DKビル3階 (代表) 045-548-6575
代表理事	黒田 泰
運営協力	● 行政書士法人オーシャン ● 司法書士法人オーシャン ● 社会保険労務士事務所オーシャン ● 一般社団法人 いきいきライフ協会® ● 弁護士法人 Authense 法律事務所 ● 一般社団法人 あんしん財産管理支援機構
運営会社	株式会社オーシャン 身元保証相談士協会 運営事務局 (直通) 045-628-9555 代表取締役：黒田 泰

● 業務管理システム「みもっと」



- ライフプラン審査
- 会員に向けた営業ツールやセミナー動画などの配信
- 身元保証の進捗、業務管理
- 各種契約書のダウンロード

● 年3回の定例セミナーの開催



紹介業と活用方法



業態別の介護事業について

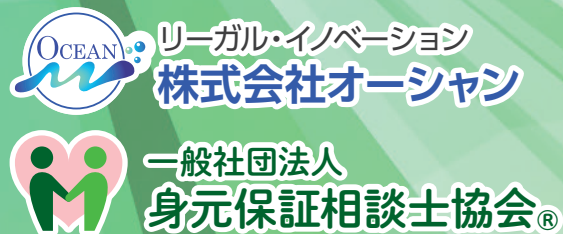


入院時の身元保証について

● 会員同士のコミュニティスペース



- 業務上の情報共有や事例共有
- 会員同士の意見交換
- 直近のセミナーや勉強会、取り組みについての情報発信



国内唯一かつ最大級の
国家資格者・介護事業者を
中心とする身元保証団体

<https://www.mimotohosho.jp/>

身元保証相談士協会

検索