

累計参加者**2,180**名超!今年も全国**8**会場+オンライン中継**2**会場でセミナーを開催!

第11回 相続マーケット徹底攻略セミナー2025

～イキイキワクワク仕事をして、**120%成長**を継続する実践手法を大公開～

行政書士・司法書士事務所さま

参加者特典!
令和元年以降の
相続関連の法改正を
まとめたテキストと
DVDをプレゼント!

地域密着の“遺言・遺言執行(相続)・死後事務・任意後見”でお役に立つ!

2024年6月、内閣府が「**高齢者等終身サポート事業者ガイドライン**」を公表!
遺言・遺言執行(相続)・死後事務・任意後見などの仕事があります!

終身サポート事業に取り組み、**地域の葬儀社や金融機関との
業務提携**を通じて**売上倍増を実現**している事務所を大公開!

プレゼンター

今回のセミナーでお伝えしたいことは…

- ✓ **全国高齢者等終身サポート事業者協会 準備委員会が発足!**
厚生労働省や法務省と連携した、おひとり身の高齢者支援に関する新しい枠組みが始まっています!
- ✓ **葬儀社が続々と終身サポート事業に参入!**
葬儀社の目的は介護・医療・行政と連携して葬儀の施行件数を増やすこと。セミナー講師や死後事務の契約対応ができる土業を探しています!
- ✓ **直近の相続関連のトピック・法改正を総まとめ!**
広域交付制度をきちんと活用して業務完了を早める!
財産管理業務(遺産承継業務)を提案する行政書士の割合が倍増!



オーシャングループ
(司法書士・行政書士・社会保険労務士)
代表 黒田泰

OCEAN GROUPのご案内

オーシャングループは、横浜・渋谷・藤沢を中心に、**従業員165名(司法書士9名・行政書士11名・行政書士補助者74名)**で相続業務を**年間2,800件超**受託する土業グループ。グループ内のコンサルティング会社では、全国**350**の土業事務所が参画する“相続遺言実務家研究会”と、全国**135**拠点**235**名が参画する“身元保証相談士協会®”を運営。
現在、創業**14**期目で年商**13.5**億円。



リーガル イノベーション!
OCEAN GROUP

株式会社オーシャン(信託契約代理店 関東財務局 登録番号 第138号)
〒220-0011 横浜市西区高島2丁目13-2 横浜駅前共同ビル
セミナー事務局: 045-628-9555 担当: 進藤・本多

株式会社オーシャン 主催！

第11回 相続マーケット徹底攻略セミナー

全国高齢者等終身サポート事業者協会 準備委員会が始動！
“おひとり身の高齢者”に関する社会課題の解決に向けて、
内閣府や各省庁(厚生労働省・法務省)が動いています！
ここには多くの士業の仕事(契約書作成・遺言執行)があります！

社会課題の解決に向け、2025年冬に高齢者等終身サポート事業者協会が発足予定！

今まさに“おひとり身の高齢者”に関する問題は待たなしの社会課題となっております。弊社は、終身サポート事業に積極的に取り組まれる坂井学大臣(国家公安委員長・防災担当大臣)との情報交換を通じて、2025年秋に発足予定の**全国高齢者等終身サポート事業者協会**に参画し、厚労省や法務省と連携をしながら、終身サポート事業による健全なサービスの実現に向けて取り組んでおります。

終身サポート事業には、多くの士業の仕事があります！

この終身サポート事業には**契約書作成**(遺言書・死後事務委任契約書・任意後見契約書・事務委任契約書等)や**遺言執行**(相続手続き)といった、多くの士業の仕事があります。

社会課題の解決と向き合いながら、相続遺言・生前対策の専門家として活躍する道筋を今回のセミナーでは多くご紹介させていただきます。



■ プレゼンター



OCEAN GROUP
株式会社 オーシャン
一般社団法人 身元保証相談士協会®
代表取締役 / 経営コンサルタント

くろだ ひろし
黒田 泰

(株)オーシャン不動産 代表取締役 (社)いきいきライフ協会® 顧問
 (社)身元保証相談士協会® 代表理事 (社)あんしん財産管理支援機構 代表理事

1978年9月17日生まれ A型 乙女座
 埼玉県生まれ 趣味：グルメ・釣り・沖縄旅行

2003年、新卒で船井総合研究所に入社。その後2005年、同僚とともに、士業コンサル部門を立ち上げる。2008年相続関連業務のコンサルを通じて多くの士業事務所の業績を上げて社内の契約件数1位を達成。2010年には法律家による身元保証の仕組みを構築する。2011年に退職。

2012年、行政書士・司法書士とオーシャングループを設立。現在、14期目。グループ内の士業事務所は、**年間2,800件**を超える相続業務を担当する国内屈指の相続専門事務所に成長。**現在4拠点、従業員165名。**

● 講演実績600件超、著書・共著6冊



地域の社会課題解決と向き合い、遺言・遺言執行(相続)・死後事務・任意後見などの終活領域で社会貢献しませんか？
地域の社会課題の解決を通じて、多くの士業の仕事を獲得できます！

内閣府の定める「高齢者等終身サポート事業」は、一般事業ではありますが、その運営には、**契約書を通じて健全に家族代行や財産管理を進める必要があります！**
自ら、法人を立ち上げて身元保証事業に取り組むか、地域の葬儀社などと連携して契約書作成や遺言執行のみとするか、いずれにしても多くのニーズがあります。

内閣府によって定義された終身サポート事業には、「身元保証等サービス」「死後事務サービス」「日常生活支援サービス」が含まれ、これらのサービスが確実に履行されるために、「遺言書」「死後事務委任契約書」「任意後見契約書」「事務委任契約書」等の**契約書作成**を通じて、健全に家族代行や財産管理を行うことが求められています。

さらに、ご逝去後の**遺言執行業務**も士業の業務となりますので、終身サポート事業によって、士業の業務領域が広がっており、多くの仕事が地域で生まれています。

士業	高齢者等終身サポート事業
契約書作成	・身元保証に関する公正証書の作成
①身元保証サービス	・入院時の身元保証 ・入所時の身元保証 ・死亡または退去時の身柄の取引 ・医療の同意（医師対応） ・緊急時の対応
②死後事務サービス 葬儀・供養	・死亡確認 ・死亡診断書等の受領 ・葬儀手配 ・供養（納骨）手配
事務手続き	・医療費精算 ・家財処分 ・行政手続き ・年金手続き ・ライフラインの停止ほか
③日常生活支援サービス	・通院の送迎や付添い ・買物同行や購入支援 ・介護保険等受給手続 ・各種事務代行
財産管理	・財産管理、小口口座管理 ・各種支払い代行 ・各種精算支援 ・生活費等の管理、送金など
遺言執行	・遺言書に基づく遺言執行業務

士業の仕事（契約書作成）

- ・遺言書 ・死後事務委任契約書
- ・事務委任契約書 ・任意後見契約書
- ・預託金に関する財産管理契約書
- ・いざという時の意思表示宣言書

高齢者等
終身サポート事業

社団法人
などにて対応

士業の仕事（遺言執行）

- ・相続人調査（戸籍の収集）
- ・遺言執行通知の発送
- ・相続財産の調査および解約
- ・遺言書に基づく清算手続き

悩ましいことに…

終身サポート事業は、一般事業であり、士業の独占業務で完結しません！
しかし、前後には、必ず士業の業務が発生します！

終身サポート事業における、士業と一般事業の役割は、上記のようになります。
終身サポート事業は一般事業（「身元保証等サービス」「死後事務サービス」「日常生活支援サービス」）ですが、**前後の契約書作成や遺言執行が士業の業務**となります。
 このような業務の特性である、終身サポート事業とどのように付き合うか、地域においてどのような連携を取るか、どんな役割分担で社会課題に対応するかが非常に重要となります。

葬儀社が続々と**終身サポート事業**に参入！

葬儀社の目的は、地域における**葬儀の施行件数を増やす**こと！

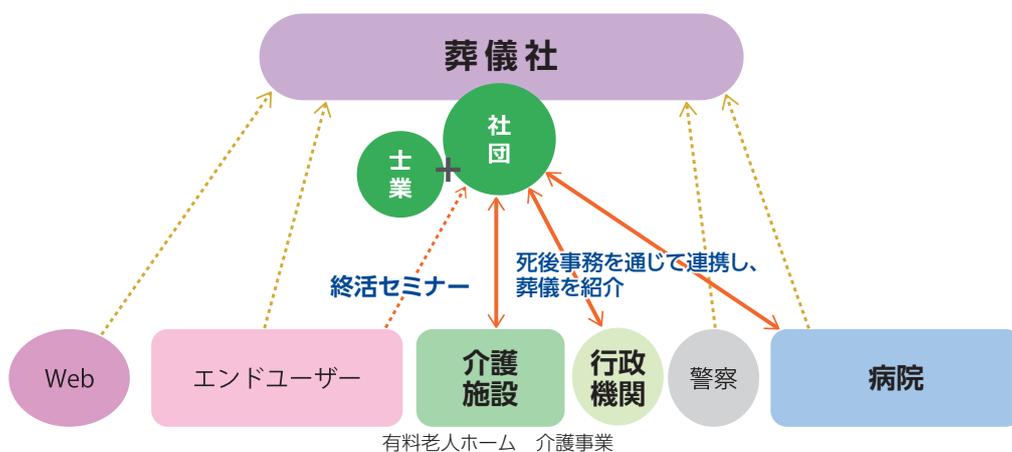
セミナー講師や死後事務の契約対応で連携できる土業を探しています！

オーシャンが4月に主催した“身元保証相談士講座”の参加者のうち、**葬儀社の割合が25%!**(土業60%、介護事業者等15%)

オーシャンが年に数回主催している“身元保証相談士講座”は、開催当初は土業の参加者が100%でしたが、直近のセミナーでは**約25%の参加者が葬儀社**となっており、葬儀社における終身サポート事業への興味関心は日に日に増しています。

葬儀社が終身サポート事業に取り組む目的は、**介護事業者・医療機関・行政機関と連携**をして、**葬儀を紹介**してもらうこと！

葬儀社が、終身サポート事業に取り組む目的は、葬儀社としてではなく、終身サポート事業者(社団法人等)として、おひとり身の高齢者支援において日常的に**介護事業者・医療機関・行政機関と連携**することで、**葬儀を紹介**してもらうことにあります。



葬儀社が、終身サポート事業に参画するためには**土業との連携は必要不可欠!**

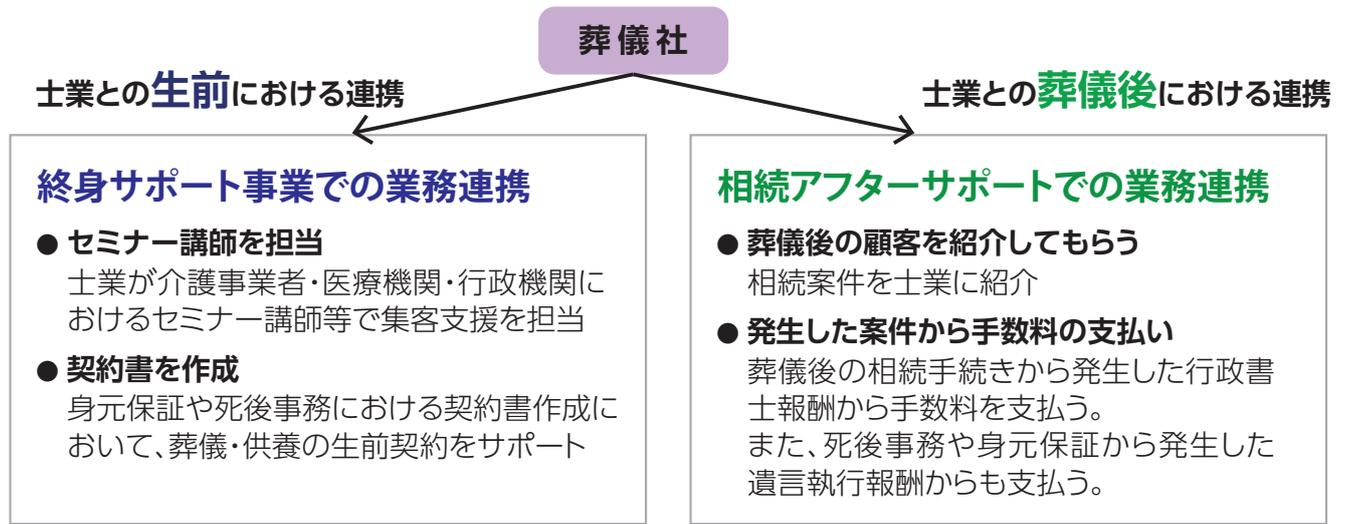
葬儀社が終身サポート事業者として、介護事業者・医療機関・行政機関と連携するためには、介護事業者・医療機関・行政機関に対する**勉強会の実施**や、地域のおひとり身の高齢者に対する**情報発信(終活セミナーの開催等)**が必要不可欠となります。こうした勉強会の実施や終活セミナーの開催は、葬儀社では対応ができないため、土業と連携する必要があります。

また、実際に死後事務の依頼を受けた場合、**契約書の作成**においても**土業のサポートが必要**になるため、葬儀社としては地域でしっかりと連携できる土業を探しています。



▲高齢福祉課・社会福祉協議会・ケースワーカーとの勉強会の様子

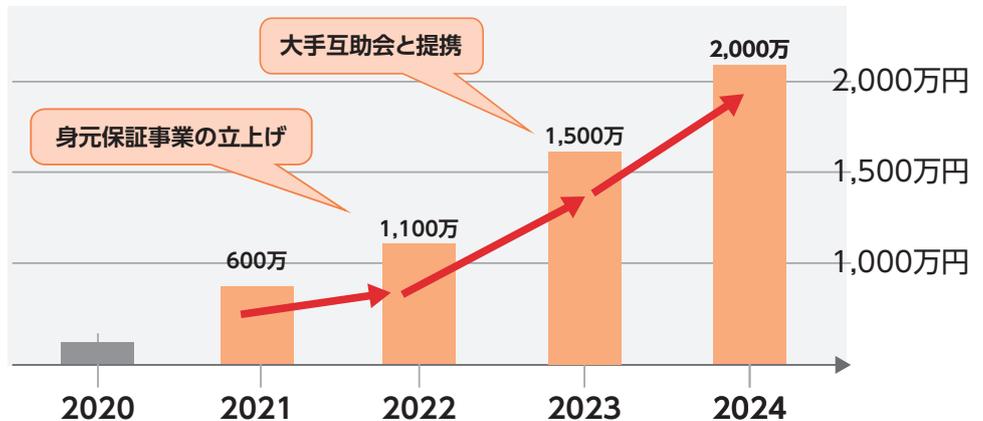
葬儀社の終身サポート事業の支援をすることで、
結果として、士業事務所としては**相続遺言の受注を増やす**事が出来ます！



地域密着で終身サポート事業に取り組み、大手互助会と連携し、創業4年、相続手続きと死後事務、遺言執行で年商2,000万円を突破！



ヴェルニー行政書士事務所
大友 康生 先生



地域の葬儀社と終身サポート事業に取り組み、葬儀社と福祉事業者(ケアマネ・高齢者施設・行政機関)との連携を支援！

地域の葬儀社と福祉事業者(ケアマネ・高齢者施設・行政機関等)に同行営業することで、葬儀社と福祉事業者との接点をつくっているほか、身寄りのない高齢者の葬儀の生前契約のサポートを通じて、地域の葬儀社が地域から葬儀を受注するための取り組みを支援しています。

結果として、地域の葬儀社から信頼され、相続のアフターも担当しており、創業4年半で売上2,000万円を突破しました！



全国約350事務所の相続遺言実務家研究会 会員様の中から、**地域密着の成功事例**を4つご紹介！

今年も、全国の相続遺言実務家研究会の会員様から多数の成功事例が出てきております。全国約350の相続遺言実務家研究会の会員様の中から、**地域密着の成功事例**を4つご紹介いたします。



地域の大手仏壇仏具店と相続&身元保証で業務提携！

昨年の相続マーケット徹底攻略セミナーで、オーシャンとお仏壇のはせがわとの相続&身元保証業務における連携の話を聞き、早速、**地域の大手仏壇仏具店に相続&身元保証での業務連携**を提案しました！
無事に業務提携が決まり、**相続業務&身元保証業務での送客が開始**しました！



相続開拓クラブに入会して年間で1,000万円超の売上アップ！

相続開拓クラブに入会し、地域の葬儀社経由の相続案件をご紹介いただいています。初めは相続業務に取り組んだことがなく、相続の面談の仕方や料金表の説明の仕方に苦戦をしましたが、最近では受注率も上がってきていて、**年間で売上が1,000万円超アップ**しました！



相続税専門HPで月580万円の売上を受注!(広告費5万円)

相続税の新規受注ルートを開拓したく、オーシャンに相続税専門HPの制作を依頼しました。相続税専門HPを公開してから2か月目で、**月に4件受注し、580万円(Googleの広告費5万円)の売上**を上げることができました！
ホームページ経由でこれだけ売上を上げることができ、とても驚いています。



2024年は年間11件の身元保証を受任!800万円ちかい新規売上

2021年に身元保証相談士協会に入会し、2024年は年間11件の身元保証契約を受任することができました!**契約書作成報酬と身元保証料で700~800万円の売上**に繋がっています。現在は、地域の介護事業者・医療機関・行政機関と連携しながら、地域のおひとり身の高齢者のサポートをしています。

その他、相続マーケット徹底攻略セミナーでは注目トピックを盛りだくさんでお届け!

- **相続土地国庫帰属制度**の利用状況は?最新の事例と併せて共有!
- **広域交付制度**を利用して業務完了を早める!
- **財産管理業務(遺産承継業務)**を活用の仕方を再共有!
- 相続財産の調査が可能に!**「預貯金口座付番」と「相続時口座照会」**
- 地方の戸建ての不動産業者による**買取→リノベ→再販**の事例
- **マネジメント**と向き合って年商1億円を突破!

…など盛りだくさんでお届け!

セミナー当日スケジュール

10:30～	受付開始
10:45～12:00	身元保証相談士 無料説明会 おひとり様に関する死後事務や身元保証をサポートする身元保証相談士の取り組みについてご案内いたします。詳しくは別紙にてご確認ください。
13:00～	受付開始
13:30～15:00	第1講座 終身サポート事業と葬儀業界を徹底解剖!
15:10～16:20	第2講座 相続最新トピック10連発!
16:30～17:10	第3講座 実践事例共有!地域の士業事務所のBefore・Afterを大公開!
17:10～17:30	第4講座 まとめ講座 社会貢献を通じて売上をあげるために!

相続マーケット徹底攻略セミナー2025 参加者の皆さまへの3つの特典をプレゼント!

特典 1

令和元年以降の相続関連の法改正をまとめたテキストとDVDをプレゼント

相続遺言実務家研究会の2025年5月度定例セミナーでは、弁護士の先生に「令和元年以降の相続関連の法改正を総まとめ」というテーマで講演いただきました。
こちらのセミナーを収録したDVDとテキストをお渡しさせていただきます!

特典 2

相続遺言実務家研究会の入会金が無料!

全国350の相続専門事務所が参画する相続遺言実務家研究会に、セミナー参加の当日から3日以内にご入会いただくと、入会金2万円を無料といたします!

特典 3

身元保証&死後事務のヒアリングシートを無料でプレゼント!

身元保証&死後事務の面談で使用できるヒアリングシートをプレゼント!
是非とも接客ツールの参考にしてください!

行政書士会・司法書士会の研修委員の方へのご案内

株式会社オーシャンでは、社会課題となっている“おひとり様”の葬儀供養の生前契約の問題について積極的に情報発信と、問題解決のサポートを行っております。
これに関連して、資格業の単位会および支部での合同研修などでの「死後事務委任契約の実務運用」についての研修講師を担当させていただきます。講演料は寸志と交通費にて対応いたします。(オンライン研修の場合は寸志のみ) ※2025年8月末までにお問い合わせください。

※直近では、大阪府行政書士会青年部、埼玉県行政書士会 支部合同研修の講師を担当しております。

第11回 相続マーケット徹底攻略セミナー2025 開催要項

開催要項

身元保証相談士 無料説明会

無料説明会 10時45分～12時00分 ※受付10時30分～

【参加料 無料】

身寄りのない高齢者の支援に向き合う、身元保証相談士協会®の取り組みについて、身元保証の契約体系、身元保証相談士講座についてご案内させていただきます。
是非ともご参加ください。

相続マーケット徹底攻略セミナー 2025

有料経営セミナー【参加料:下記参照】

受付開始 13時00分～
第1講座 13時30分～15時00分
第2講座 15時10分～16時20分
第3講座 16時30分～17時10分
第4講座 17時10分～17時30分

セミナー会場・日程

日程 / 会場	場 所		
6月16日(月) 福岡会場	会場:リファレンス駅東ビル	JR博多駅 徒歩4分	定員:24名
6月20日(金) 岡山会場	会場:ダイワロイネットホテル岡山駅前	JR岡山駅 徒歩1分	定員:35名
6月21日(土) 大阪会場	会場:新大阪丸ビル別館	JR新大阪駅 徒歩2分	定員:20名
6月28日(土) 名古屋会場	会場:名古屋会議室 名古屋駅前店	JR名古屋駅 徒歩5分	定員:26名
7月1日(火) 大宮会場 <small>オンライン 同時開催</small>	会場:ソニックシティ	JR大宮駅 徒歩3分	定員:20名
7月2日(水) 仙台会場	会場:仙都会館	JR仙台駅 徒歩5分	定員:12名
7月5日(土) 東京会場 <small>オンライン 同時開催</small>	会場:アーバンネット神田カンファレンス	JR神田駅 徒歩1分	定員:20名
7月7日(月) 札幌会場	会場:キャリアバンクセミナールーム	JR札幌駅 徒歩1分	定員:25名

セミナー参加料(相続マーケット徹底攻略セミナー2025)

書籍発刊 記念!

身元保証相談士協会より書籍(身元保証・死後事務まるわかり BOOK)を発刊いたしました!
書籍を1冊ご購入いただくと、「一般参加」の方は、参加料を **50%OFF** でご案内致します。

(価格は税込)

お申込み 区分

一般参加 (16,500 円)

書籍購入&一般参加 (9,900 円)
※書籍代含む

メルマガ会員 (11,000 円)

※メルマガ会員よりも、書籍購入
いただいた方がお得となります!

相続遺言実務家研究会員
(5,500 円)

※オンラインでご参加の方は、テキスト郵送料として上記参加費に追加して1,100円(税込)をご負担いただきます。

※セミナーお申込み前にメルマガのご登録をいただいた方は、メルマガ会員価格でご参加可能です。下記HPからご登録ください。

※2名様以上でご参加の場合、2名様以降の参加料は会員料金5,500円(税込)にてご案内いたします。

※ご参加者様が、初参加者の方と2名以上でご参加いただきますと、紹介割で参加者全員のセミナー参加料が50%OFFとなります。

セミナーお申込方法

お申込 方法



同封の用紙にご記入いただき、FAXにてお申込みください。

045-628-9574



または、ホームページからお申込みいただけます。

https://blue.ocean.jp/semnar/lp_ms2025/

相続マーケット徹底攻略セミナー 2025

検索

お申込み



- お申込み後、1両日中に事務局より申込確認の電話をさせていただきます。確認が取れ次第、受講票をご送付いたしますので、ご確認ください。開催一週間前までに受講票をお送りいたします。
- お申し込みの際に、参加会場・料金のご確認をお願いいたします。

お問合せ

株式会社オーシャン
担当事務局: 本多・進藤



045-628-9555

平日 9:30～19:00 土曜 9:30～17:00